

DESCRIPTION

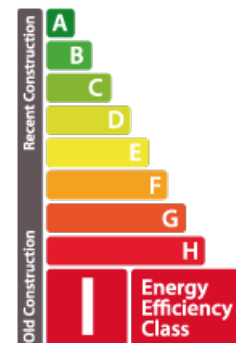
À Ettelbruck, maison d'habitation construite vers 2011/2012, libre de 3 pièces, aux prestations techniques complètes : pompe à chaleur, ventilation centralisée, panneaux solaires (thermique & photovoltaïque) et domotique pilotable & distance. Terrain de 4,53 ares avec aménagements extérieurs et garage. Située en cité, Lopert à Ettelbruck, cette maison traditionnelle (bois/métal au rez-de-chaussée, structure bois/métal aux étages) offre une organisation sur plusieurs niveaux, avec espaces extérieurs (terrasse, balcons) et équipements orientés confort/efficacité. Distribution Rez-de-chaussée : hall d'entrée, séjour, salle de douche, WC séparés, débarras, garage. Étage 1 : cuisine, débarras, séjour, terrasse. Étage 2 : hall/couloir, chambre avec balcon, salle d...

CHARACTERISTICS

Number of pieces : -
Nb. chamber (s) : 3
Area : 200m²
Nb. of bathrooms : 1
Equipped kitchen : Oui

ENERGY PASS

Energy class



Thermal insulation class



CO2 emissions Class



✓ **Andy Goedert Immobilier**

📍 **19 rue de l'industrie L-8069**
☎ **(+352) 27 766 066**
✉ **info@andygoedert.lu**
🌐 **http://andygoedert.lu/en/detail-5485**